



Детальний план території, орієнтовною площею 3,9 га, для розміщення готельно-ресторанного комплексу на території, що розташована поза межами села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області, вздовж автомобільної траси М-07 Київ-Ковель-Ягодин, на території Мироцького старостинського округу

ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Умовні позначення

- існ.

проект.
-
- Межа ДПТ

ТЕРИТОРІЇ:

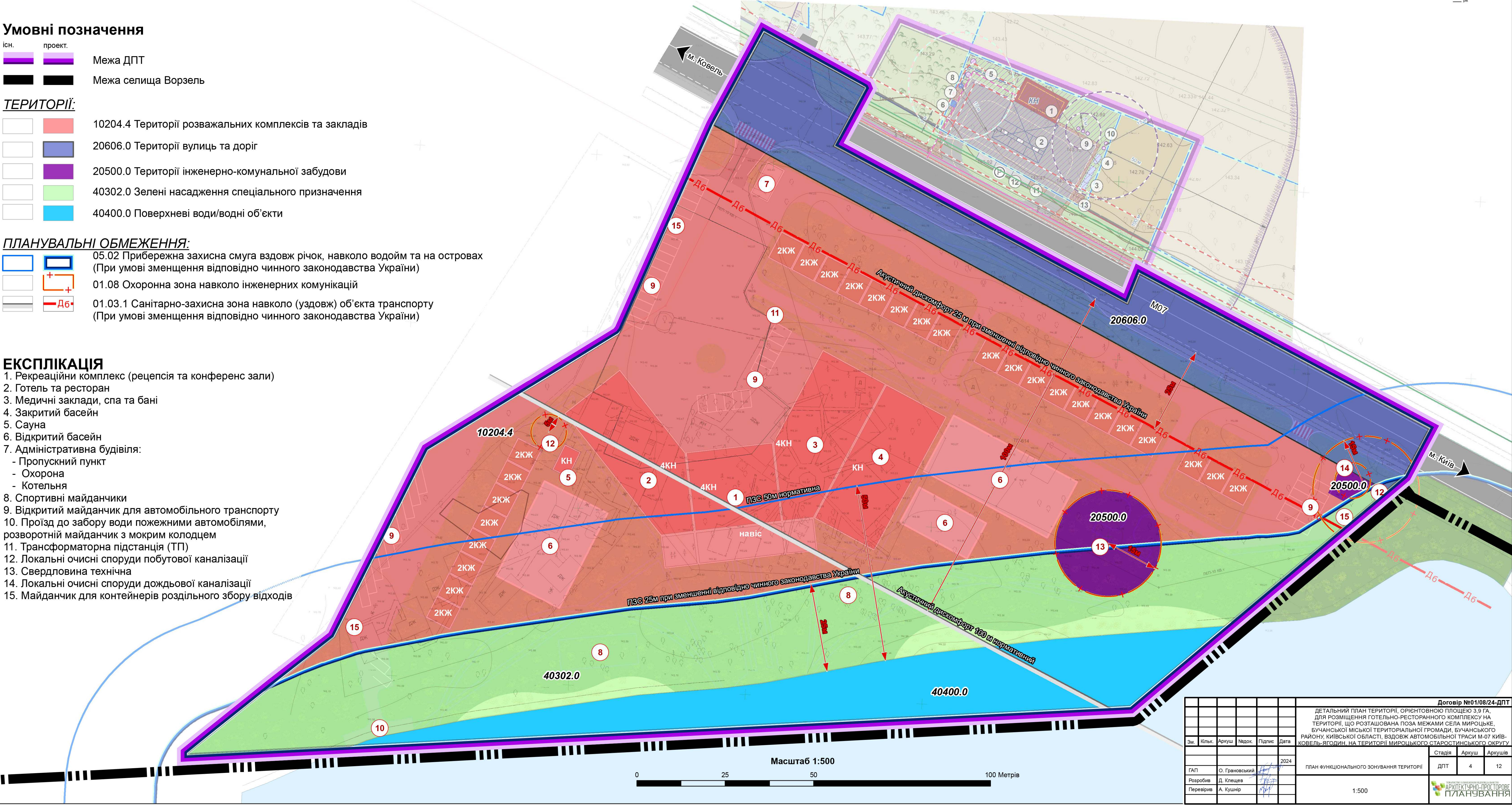
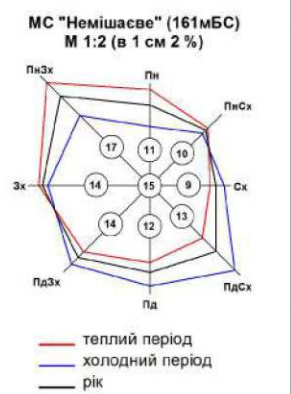
-
- 10204.4 Території розважальних комплексів та закладів


ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

-
- 05.02 Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
-
- (При умові зменшення відповідно чинного законодавства України)

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Рекреаційний комплекс (рецепсія та конференс зали)
- Готель та ресторан
- Медичні заклади, спа та бані
- Закритий басейн
- Сауна
- Відкритий басейн
- Адміністративна будівля:
 - Пропускний пункт
 - Охорона
 - Котельня
- Спортивні майданчики
- Відкритий майданчик для автомобільного транспорту
- Проїзд до забору води пожежними автомобілями, розворотний майданчик з мокрим колодцем
- Трансформаторна підстанція (ТП)
- Локальні очисні споруди побутової каналізації
- Свердловина технічна
- Локальні очисні споруди дощової каналізації
- Майданчик для контейнерів роздільного збору відходів



						Договір №01/08/24-ДПТ			
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ, ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 3,9 ГА, ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ГОТЕЛЬНО-РЕСТОРАННОГО КОМПЛЕКСУ НА ТЕРИТОРІЇ, ЩО РОЗТАШОВАНА ПОЗА МЕЖАМИ СЕЛА МИРОЦЬКЕ, БУЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ, БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ, КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, ВЗДОВЖ АВТОМОБІЛЬНОЇ ТРАСИ М-07 КИЇВ-КОВЕЛЬ-ЯГОДИН, НА ТЕРИТОРІЇ МИРОЦЬКОГО СТАРОСТИНСЬКОГО ОКРУГУ			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
					2024	ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	4	12
ГАП		О. Грановський							
Розробив		Д. Клещев							
Перевірив		А. Кушнір							
						1:500	 АРХІТЕКТУРНО-ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ		